

Ankaufsprofil 2023

Die FiveRocks Development SE ist ein Immobilienentwickler aus München. Unser Fokus liegt auf der Entwicklung von Neubau- und Bestandsimmobilien mit Schwerpunkt auf unseren geografischen Zielregionen.

Wir kaufen Grundstücke und Bestandsgebäude mit klarem Fokus auf die Assetklassen Wohnen, Service Apartments, Betreutes Wohnen und Kita.

Art der Immobilie



- Grundstücke mit/ohne Baugenehmigung

- Bestehendes Gebäude

- Assetklassen: Wohnen, Service Apartments, Betreutes Wohnen, KiTa

Standorte



- Mittelgroße Städte ab 20.000 Einwohnern

- Randlagen Metropolregionen, Universitätsstädte

- Bayern
• Baden-Württemberg

- Bevorzugt: B & C-Lagen, optional: A-Lagen

Risikoprofile



- Opportunistic: Entwicklungen

- Value Add

- Manage to Core

Volumen



- von EUR 1,5 Millionen

- bis EUR 25 Millionen

Büro:
Ridlerstr. 35
80339 München

Ansprechpartner:
Tobias Hänschke
Michael Schröder

Kontakt:
haenschke@fiverocks.eu
schroeder@fiverocks.eu

Website:
www.fiverocks.eu