

Ankaufsprofil 2024

Die FiveRocks Development SE ist ein Immobilienentwickler aus München. Unser Fokus liegt auf der Entwicklung von Neubau- und Bestandsimmobilien mit Schwerpunkt auf unseren geografischen Zielregionen.

Wir kaufen Grundstücke und Bestandsgebäude mit klarem Fokus auf die Assetklassen Senior Living und Compact Living.

Art der Immobilie



- Grundstücke mit Baugenehmigung

- Bestehendes Gebäude

- Assetklassen: Senioren Wohnen, Microliving

Standorte



- Kommunen, Städte ab 5.000 Einwohnern

- Metropolregionen
- Universitätsstädte
- ÖPNV-Anbindung

- Bayern
- Baden-Württemberg

- Bevorzugt: B & C-Lagen, optional: A-Lagen

Risikoprofile



- Opportunistic: Revitalisierung

- Value Add

- Manage to Core

Volumen



- von EUR 10 Millionen

- bis EUR 25 Millionen

Büro:
Ridlerstr. 35
80339 München

Ansprechpartner:
Tobias Hänschke

Kontakt:
haenschke@fiverocks.eu

Website:
www.fiverocks.eu